

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I DOCHODÓW DOTYCZĄCYCH EKSPLOATACJI  
I UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD 01.01.2016r. DO 31.12.2016r.**

NIERUCHOMOŚĆ - OSIEDLE SZKOLNE 2 W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

TABELA NR 1

POW. UŻYTKOWA OGÓŁEM: 1938,88 m<sup>2</sup>

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	KONSERWACJE I MATERIAŁY	5 118,78	8 896,93	-3 778,15
2	SPRZĄTANIE TERENÓW ZIELONYCH ODŚNIEŻANIE	5 816,64	5 610,48	206,16
3	PRZEGLĄDY INSTALACJI BUDYNKÓW	2 098,20	2 183,46	-85,26
4	UBEZPIECZENIE BUDYNKU	814,44	1 245,71	-431,27
5	USŁUGI KOMINIARSKIE, DERATYZACYJNE	1 861,20	1 858,73	2,47
6	KOSZTY ZARZĄDU	16 287,12	16 243,74	43,38
7	KOSZTY MIENIA DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	2 674,98	3 474,86	-799,88
8	ENERGIA ELEKTRYCZNA	814,44	709,28	105,16
9	POZOSTAŁE USŁUGI	349,44	0,00	349,44
10	ODPADY KOMUNALNE - SELEKTYWNE	13 749,00	13 749,00	0,00
11	ODPADY KOMUNALNE - NIESELEKTYWNE	1 040,00	1 040,00	0,00
12	POŻYTKI Z NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	1 074,40	204,00	870,40
		-930,00		-930,00
	<b>RAZEM ( 1 - 12 )</b>	<b>50 768,64</b>	<b>55 216,19</b>	<b>-4 447,55</b>

**TABELA NR 2 - KOSZTY PODATKÓW ZA NIERUCHOMOŚĆ**

**OSÓB POSIADAJĄCYCH SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALI MIESZKALNYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	410,52	400,47	10,05

**TABELA NR 3 - KOSZTY MIENIA SPÓŁDZIELNI NIEPRZEZNACZONEGO**

**DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA**

**DOTYCZY LOKALI SPÓŁDZIELCZYCH ORAZ ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI - CZŁONKÓW**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	MIENIE SM - PODATKI I UTRZYMANIE TERENÓW NIE PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	638,40	406,46	231,94

sporządzono dnia 17.03.2017

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ  
ul. Osiedle Szkolne 10  
57-500 Bystrzyca Kłodzka  
tel. 074 811 09 40 fax 074 811 78 40  
Sąd Rejonowy WR Fabryczna  
KRS Nr 0000168100

PREZES ZARZĄDU

mgr Irena Szulc