

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I DOCHODÓW DOTYCZĄCYCH EKSPLOATACJI
I UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD 01.01.2016r. DO 31.12.2016r.**

NIERUCHOMOŚĆ - OS.SZKOLNE 11 W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

TABELA NR 1

POW. UŻYTKOWA OGÓLEM: 1917,45 m2

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	KONSERWACJE I MATERIAŁY	3 796,68	5 603,82	-1 807,14
2	SPRZĄTANIE TERENÓW ZIELONYCH ODŚNIEŻANIE	5 637,30	5 519,25	118,05
3	PRZEGLĄDY INSTALACJI BUDYNKÓW	2 082,36	2 183,53	-101,17
4	UBEZPIECZENIE BUDYNKU	805,56	1 079,65	-274,09
5	USŁUGI KOMINIARSKIE, DERATYZACYJNE	1 380,36	1 435,47	-55,11
6	KOSZTY ZARZĄDU	16 106,40	16 064,21	42,19
7	KOSZTY MIENIA DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	2 583,54	3 431,77	-848,23
8	ENERGIA ELEKTRYCZNA	920,76	669,15	251,61
9	POZOSTAŁE USŁUGI	230,64	0,00	230,64
10	ODPADY KOMUNALNE - SELEKTYWNE	11 790,00	11 790,00	0,00
11	ODPADY KOMUNALNE - NIESELEKTYWNE	1 440,00	1 440,00	0,00
12	POŻYTKI Z NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	3 840,00	730,00	3 110,00
		-2 991,24		-2 991,24
	RAZEM (1 - 12)	47 622,36	49 946,85	-2 324,49

TABELA NR 2 - KOSZTY PODATKÓW ZA NIERUCHOMOŚĆ

OSÓB POSIADAJĄCYCH SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALI MIESZKALNYCH

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	454,32	452,93	1,39

**TABELA NR 3 - KOSZTY MIENIA SPÓŁDZIELNI NIEPRZEZNACZONEGO
DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA**

DOTYCZY LOKALI SPÓŁDZIELCZYCH ORAZ ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI - CZŁONKÓW

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	MIENIE SM - PODATKI I UTRZYMANIE TERENÓW NIE PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	617,52	393,12	224,40

sporządzono dnia 17.03.2017

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
ul. Osiedle Szkolne 10
57-500 Bystrzyca Kłodzka
tel. 074 811 09 40 fax 074 811 78 40
Sąd Rejonowy WR Fabryczna
KRS Nr 0000164100

PREZES ZARZĄDU

mgr Irena Szulc