

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I DOCHODÓW DOTYCZĄCYCH EKSPLOATACJI  
I UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD 01.01.2013r. DO 31.12.2013r.**

**NIERUCHOMOŚĆ - OS. SZKOLNE 1 W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ POW. UŻYTKOWA OGÓLEM: 1938,49 m2**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK	
		zł	zł	zł	zł / m2
1	KONSERWACJE I MATERIAŁY	4 342,56	3 531,67		
2	ODŚNIEŻANIE	8 452,20	11 575,47		
3	PRZEGLĄDY INSTALACJI BUDYNKÓW	929,64	1 506,00		
4	UBEZPIECZENIE BUDYNKU	775,88	780,63		
5	USŁUGI KOMINIARSKIE, DERATYZACYJNE	1 550,72	1 353,59		
6	KOSZTY ZARZĄDU	16 670,96	17 026,36		
7	KOSZTY MIENIA DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	4 962,80	1 548,83		
8	ENERGIA ELEKTRYCZNA	1 706,12	731,57		
9	POZOSTAŁE USŁUGI	1 395,24	897,54		
10	POŻYTKI Z NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	0,00	0,00		
	<b>RAZEM ( 1 - 9 )</b>	<b>40 786,12</b>	<b>38 951,66</b>	<b>1834,46</b>	<b>0,946</b>

**TABELA NR 1 - KOSZTY PODATKÓW ZA NIERUCHOMOŚĆ I MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE CZŁONKÓW I OSOBY NIEBĘDĄCE CZŁONKAMI  
POSIADAJĄCYCH SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALI MIESZKALNYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	1 497,22	1 814,76	-317,54

**TABELA NR 2 - KOSZTY PODATKÓW ZA MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE CZŁONKÓW  
BĘDĄCYCH WŁAŚCICELAMI LOKALI MIESZKALNYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	315,92	425,43	-109,51

**TABELA NR 3 - KOSZTY PODATKÓW ZA MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE WŁAŚCICELI LOKALI  
MIESZKALNYCH NIEBĘDĄCYCH CZŁONKAMI**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	12,87	53,65	-40,78

sporządziła dnia 18.02.2014

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Anna Zawłoda-Kopońska